

IN THE UNITED STATES BANKRUPTCY COURT  
FOR THE DISTRICT OF PUERTO RICO

IN RE:

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ  
Debtor(s)

CASE NUMBER: 08-01123 BKT

CHAPTER 13 (ASSET CASE)

DEBTORS REPLY TO DORAL BANK MOTION  
FOR RELIEF OF STAY UNDER 362

TO THE HONORABLE COURT:

COMES now Debtor(s) represented by the undersigned counsel and respectfully Allege(s) and Pray(s) as follows:

1. That on March 14<sup>th</sup>, 2011, the creditor Doral Bank filed a Motion for Relief From Stay Under 362 based on arrears.

2. Debtor's owed six (6) payments according with the evidence not eight (8). Enclosed please find evidence of payments.

3. Debtors will cure arrears on or before the 362 hearing.

4. Based on the abovementioned, it is debtor's contention that Doral Bank motion turns into a moot one.

**WHEREFORE**, it is respectfully requested from this Honorable Court to GRANT the present Motion, therefore deny Banco Popular de Puerto Rico Motion for Relief of Stay under 362.

In San Juan, Puerto Rico, this 16<sup>th</sup>, day of March 2011.

**RESPECTFULLY SUBMITTED**

/S/Marilyn Valdes Ortega  
**MARILYN VALDES ORTEGA**  
USDC PR 214711  
P.O.Box 195596  
San Juan, PR 00919-5596  
Tel. (787) 758-4400  
Fax. (787) 763-0144  
E-mail [valdeslaw@prtc.net](mailto:valdeslaw@prtc.net)

HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER  
50039084

FECHA DE VENCIMIENTO  
DUE DATE

PAGO MENSUAL  
MONTHLY PAYMENT  
\$869.24

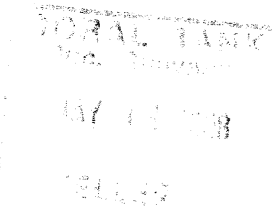


**DORAL  
BANK**

PO BOX 70308  
SAN JUAN PR 00936-8308

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124



CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

⑆000000000⑆ 300⑉0050039084⑈ 89 ⑈0000086924⑈

HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER  
50039084

FECHA DE VENCIMIENTO  
DUE DATE

PAGO MENSUAL  
MONTHLY PAYMENT  
\$346.24

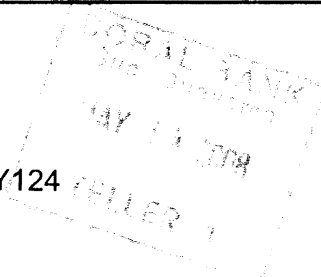


**DORAL  
BANK**

PO BOX 70308  
SAN JUAN PR 00936-8308

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124



CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

⑆000000000⑆ 300⑉0050039084⑈ 89 ⑈0000034624⑈

HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER  
50039084

FECHA DE VENCIMIENTO  
DUE DATE  
7/4/08

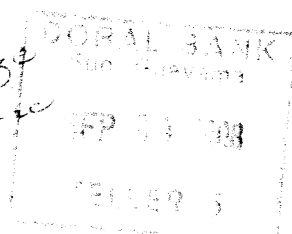
PAGO MENSUAL  
MONTHLY PAYMENT  
\$899.62

**doralbank**

PO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124



CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

⑆000000000⑆ 300⑉0050039084⑈ 89 ⑈0000035962⑈

OCIF Lic. B-34

HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER  
50039084

FECHA DE VENCIMIENTO  
DUE DATE  
7/4/08

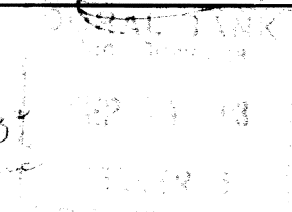
PAGO MENSUAL  
MONTHLY PAYMENT  
\$359.62

**doralbank**

PO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124



CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER

50039084

FECHA DE VENCIMIENTO  
DUE DATEPAGO MENSUAL  
MONTHLY PAYMENT  
\$1,228.86**doral**bankPO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124

CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

⑈0000000000⑈ 300⑈0050039084⑈ 89 ⑈0000122886⑈

Miembro FDIC  
OCIF Lic. B-34**doral**bankLOAN & L/C  
CUPON PAYMENT

Número de Cuenta

50039084

Nombre

Oswaida Ortiz

TC

Cantidad

Hipotecas

359.62

L/C COMMERCIAL  
PRESTAMO PERSONAL

DORAL RESERVE

323	Pago Regular
327	Pago Principal
329	Pago Intereses
341	Pay Off
333	Late Charge Payment

029	Pago Regular
018	Abono Principal
019	Abono Intereses
033	Pay Off

Miembro FDIC.  
OCIF Lic. B-34HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER  
50039084FECHA DE VENCIMIENTO  
DUE DATEPAGO MENSUAL  
MONTHLY PAYMENT  
\$946.24**doral**bankPO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124

CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

⑈0000000000⑈ 300⑈0050039084⑈ 89 ⑈0000034624⑈

Miembro FDIC  
OCIF Lic. B-34

LOAN & L/C  
CUPON PAYMENT

Número de Cuenta

50039084

Nombre

Esmaralda Delgado

TC

Hypocistis

Cantidad

359.62

**L/C COMMERCIAL**  
**PRESTAMO PERSONAL**

323	Pago Regular
327	Pago Principal
329	Pago Intereses.
341	Pay Off
333	Late Charge Payment

## DORAL RESERVE

029	Pago Regular
018	Abono Principal
019	Abono Intereses
033	Pay Off

**Miembro FDIC**  
**OCIF Lic. B-34**

HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER <b>50039084</b>	FECHA DE VENCIMIENTO DUE DATE 	PAGO MENSUAL MONTHLY PAYMENT <b>\$346.24</b>
--	--	--

**doral**bank

PO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124

**CUPON DE PAGO**  
**PAYMENT COUPON**

**Mission:** OCIF Lic. B-34

HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER	FECHA DE VENCIMIENTO DUE DATE	PAGO MENSUAL MONTHLY PAYMENT
50039084		\$346.24

**doral**bank

PO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

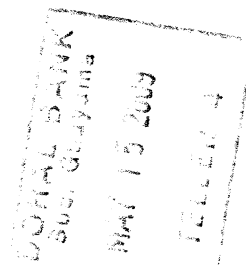
**\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.**

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124

**CUPON DE PAGO**  
**PAYMENT COUPON**

[illegible]

1:000000000000: 300"0050039084" 89 ,00000034624,"



HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER 50039084	FECHA DE VENCIMIENTO DUE DATE	PAGO MENSUAL MONTHLY PAYMENT \$346.24
---	----------------------------------	---

**doralbank**

PO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124

MEMBER FDIC  
OCIF Lic. B-34  
⑈00000000000⑈ 300⑈0050039084⑈ 89 ⑈00000034624⑈

CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER 50039084	FECHA DE VENCIMIENTO DUE DATE	PAGO MENSUAL MONTHLY PAYMENT \$346.24
---	----------------------------------	---

**doralbank**

PO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124

MEMBER FDIC  
OCIF Lic. B-34  
⑈00000000000⑈ 300⑈0050039084⑈ 89 ⑈00000034624⑈

CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER 50039084	FECHA DE VENCIMIENTO DUE DATE	PAGO MENSUAL MONTHLY PAYMENT \$346.24
---	----------------------------------	---

**doralbank**

PO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124

MEMBER FDIC  
OCIF Lic. B-34  
⑈00000000000⑈ 300⑈0050039084⑈ 89 ⑈00000034624⑈

CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER 50039084	FECHA DE VENCIMIENTO DUE DATE	PAGO MENSUAL MONTHLY PAYMENT \$346.24
---	----------------------------------	---

**doralbank**

PO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124

MEMBER FDIC  
OCIF Lic. B-34  
⑈00000000000⑈ 300⑈0050039084⑈ 89 ⑈00000034624⑈

CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

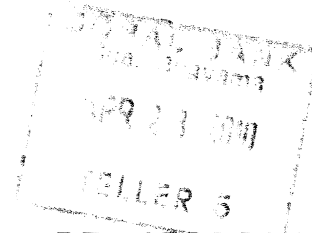
HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER 50039084	FECHA DE VENCIMIENTO DUE DATE 4/20/2010	PAGO MENSUAL MONTHLY PAYMENT \$346.24
---	---	---

**doralbank**

PO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124



CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

⑈00000000000⑈ 300⑈0050039084⑈ 89 ⑈00000034624⑈  
Microfilm Edition  
OCIF Lic. B-34

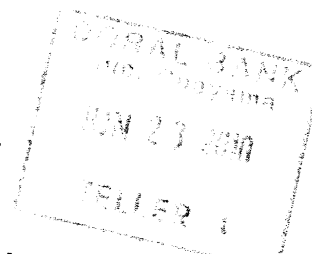
HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER 50039084	FECHA DE VENCIMIENTO DUE DATE	PAGO MENSUAL MONTHLY PAYMENT \$346.24
---	----------------------------------	---

**doralbank**

PO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124



CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

⑈00000000000⑈ 300⑈0050039084⑈ 89 ⑈00000034624⑈  
Microfilm Edition  
OCIF Lic. B-34

HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER 50039084	FECHA DE VENCIMIENTO DUE DATE	PAGO MENSUAL MONTHLY PAYMENT \$346.24
---	----------------------------------	---

**doralbank**

PO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124

CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

⑈000000000000⑈ 300⑈0050039084⑈ 89 ⑈00000034624⑈  
OCIF Lic. B-34

HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER 50039084	FECHA DE VENCIMIENTO DUE DATE	PAGO MENSUAL MONTHLY PAYMENT \$346.24
---	----------------------------------	---

**doralbank**

PO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124

CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

⑈000000000000⑈ 300⑈0050039084⑈ 89 ⑈00000034624⑈  
OCIF Lic. B-34

HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER 50039084	FECHA DE VENCIMIENTO DUE DATE 8-20-09	PAGO MENSUAL MONTHLY PAYMENT \$346.24
---	---	---

**doralbank**

PO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124

CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

⑈000000000000⑈ 300⑈0050039084⑈ 89 ⑈00000034624⑈  
OCIF Lic. B-34



HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER 50039084	FECHA DE VENCIMIENTO DUE DATE	PAGO MENSUAL \$846.24 PAYMENT
---	----------------------------------	----------------------------------

**doralbank**

PO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124



CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

⑈00000000000⑈ 300⑈0050039084⑈ 89 ⑈00000034624⑈  
 Member FDIC  
 OCIF Lic. B-34

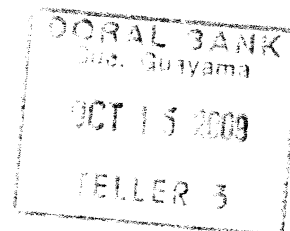
HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER 50039084	FECHA DE VENCIMIENTO DUE DATE 10-15-05	PAGO MENSUAL \$846.24 PAYMENT
---	--	----------------------------------

**doralbank**

PO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124



CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

⑈00000000000⑈ 300⑈0050039084⑈ 89 ⑈00000034624⑈  
 Member FDIC  
 OCIF Lic. B-34

HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER 50039084	FECHA DE VENCIMIENTO DUE DATE	PAGO MENSUAL MONTHLY PAYMENT \$346.24
---	----------------------------------	---

**doral**

PO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

Miembro FDIC  
OCIF Lic. B-34

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124

⑈0000000000⑈ 300⑈0050039084⑈ 89 ⑈000000346

CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER 50039084	FECHA DE VENCIMIENTO DUE DATE	PAGO MENSUAL MONTHLY PAYMENT \$346.24
---	----------------------------------	---

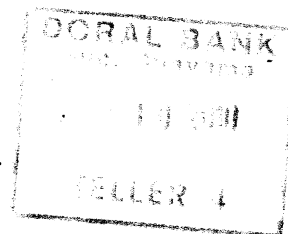
**doral**bank

PO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

Miembro FDIC  
OCIF Lic. B-34

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124



⑈0000000000⑈ 300⑈0050039084⑈ 89 ⑈000000346

CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER 50039084	FECHA DE VENCIMIENTO DUE DATE	PAGO MENSUAL MONTHLY PAYMENT \$346.24
---	----------------------------------	---

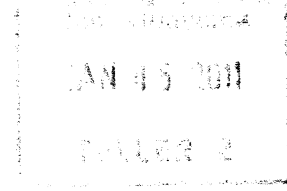
**doral**bank

PO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

Miembro FDIC  
OCIF Lic. B-34

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124



⑈0000000000⑈ 300⑈0050039084⑈ 89 ⑈0000003462⑈

CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

HIPOTECA NUM. / LOAN NUMBER 50039084	FECHA DE VENCIMIENTO DUE DATE	PAGO MENSUAL MONTHLY PAYMENT \$346.24
---	----------------------------------	---

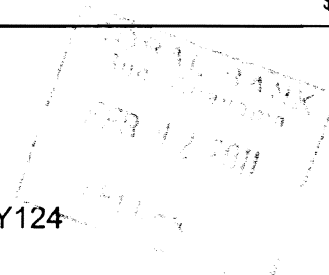
**doral**bank

PO BOX 71529  
SAN JUAN PR 00936-8629

\*Incluya su número de préstamo en su cheque o giro.

Miembro FDIC  
OCIF Lic. B-34

OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ LEY124



⑈0000000000⑈ 300⑈0050039084⑈ 89 ⑈000000346

CUPON DE PAGO  
PAYMENT COUPON

**I HEREBY CERTIFY:** That I electronically filed the foregoing with the Clerk of the Court using the CM/ECF System which will send notification of such filing to the following:

**08-01123-MCF13 Notice will be electronically mailed to:**

ALEJANDRO CAMPORREALE MUNDO on behalf of Creditor DORAL BANK INC  
bnk.noticespr@yahoo.com

ROSAMAR GARCIA FONTAN on behalf of Trustee ALEJANDRO OLIVERAS RIVERA  
ecf@ch13sju.com

MONSITA LECAROS ARRIBAS  
ustpreion21.hr.ecf@usdoj.gov

ALEJANDRO OLIVERAS RIVERA  
aorecf@ch13sju.com  
aorecf2@ch13sju.com

LIGIA J RIVERA BUJOSA on behalf of Creditor DORAL BANK INC  
lrivbujosa@yahoo.com

MARILYN VALDES ORTEGA on behalf of Debtor OSWAIDA ORTIZ MARTINEZ  
valdeslaw@prtc.net

**I HEREBY CERTIFY:** That I have mailed by regular mail to all creditors listed.

**08-01123-BKT13 Notice will not be electronically mailed to:**

DEPARTAMENTO DE HACIENDA  
PO BOX 9024140  
OFICINA 424 B  
SAN JUAN, PR 00902

DEPARTAMENTO DEL TRABAJO  
AVE. MUÑOZ RIVERA 505  
HATO REY, PR 00918

DORAL FINANCIAL CORPORATION  
PO BOX 71529  
SAN JUAN, PR 00936-8629

FEDERAL LITIGATION DEPT OF  
JUSTICE  
PO BOX 9020192  
SAN JUAN, PR 00902-0192

POPULAR FINANCE  
PO BOX 71564  
SAN JUAN, PR 00936-8664

PR TELEPHONE CO  
PO BOX 70239  
SAN JUAN, PR 00936

VELMA DIAZ CARRASQUILLO  
PO BOX 361508  
SAN JUAN, PR 00936-1508